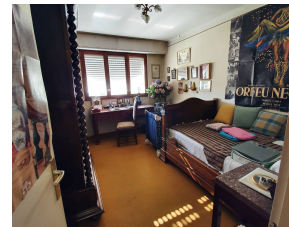


TARBES centre - Spacieux appartement viager occupé

**Bouquet : 55 000 €**  
**Rente : 700 €/mois**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé  
Ville : Tarbes  
Région : Occitanie  
Mandat : 776  
Type : Appartement  
Surface : 108 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 155 000 €  
Rente : 700 €/mois  
Pièces : 4  
Étage : 2ème  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

TARBES, centre ville, secteur des allées, spacieux appartement de type 4 d'environ 108 m<sup>2</sup> avec un garage et une cave.

Vendu en viager occupé par une femme de 88 ans.

Paiement comptant de 55 000 euros (honoraires d'agence compris) et rente viagère mensuelle de 700 euros.

Valeur du bien libre 150 000 euros.

AQUITAINE VIAGER, votre n° 1 du viager dans le Sud-Ouest, 9 avenue Léon BONNAT 64100 BAYONNE - 05 59 43 75 40 - aquitaineviager@gmail.com.

Directeur François LE GALL 06 81 88 85 84

### Diagnostic énergétique



300 kWhEP/m<sup>2</sup>/an