

**BORDEAUX - CENON - Viager libre**

**Bouquet : 75 000 €**  
**Rente : 600 €/mois**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Viager libre  
Ville : Cenon  
Région : Nouvelle-Aquitaine  
Référence :  
Mandat : 847  
Type : Appartement  
Surface : 52 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 120 000 €  
Rente : 600 €/mois  
Surface Carrez : 52 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Étage : 2<sup>ème</sup>  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Exclusivité sur CENON 33150, appartement de type 2, séjour, chambre, cuisine et cellier, salle d'eau avec wc. Deuxième étage avec ascenseur. Balcon avec vue sur jardin de la résidence.

Vendu en viager libre par une femme de 87 ans.

Paiement comptant de 75 000 € (honoraires d'AQUITAINE VIAGER compris) et rente mensuelle viagère de 600 €.

Pour cette affaire, vous pouvez contacter directement Monsieur Dominique PATENOTTE, notre conseiller viager pour la Gironde. Tel mobile: 06 15 84 17 55 ou par mail sur [aquitaineviager@gmail.com](mailto:aquitaineviager@gmail.com)

### Diagnostic énergétique