



Aquitaine viager

9, rue de Condé
33000 Bordeaux
aquitaineviager@gmail.com
0681888584

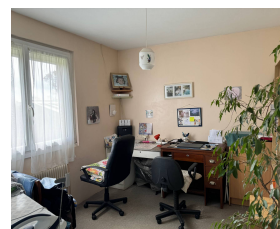
Référence : 863

Maison de plain pied - viager occupé

Bouquet : 40 000 €

Rente : 450 €/mois

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Bias
Région : Nouvelle-Aquitaine
Mandat : 863
Type : Maison
Surface : 100 m²
Valeur vénale : 260 000 €
Rente : 450 €/mois
Pièces : 4

Coup de cœur pour cette maison en viager occupé tout proche des plages de MIMIZAN.

DESCRIPTIF DU BIEN :

Nous sommes à 5 kilomètres de MIMIZAN et à 7 kilomètres des plages landaises.

Sur un terrain de 1000 m², maison de plain-pied d'environ 100 m²

Détail des pièces: Séjour 28 m², trois chambres de 11 m², cuisine de 11 m²
salle d'eau de 4m², wc, véranda de 12 m², garage indépendant démontable,
abri en dur.

CONDITIONS DE LA VENTE:

Type de vente : Viager occupé par droit d'usage et d'habitation au profit du
vendeur

Vendeur et crédentier : Homme de 72 ans et femme de 70 ans

Diagnostic énergétique