

Jolie maison en bord de Garonne - Vente à terme

Comptant : 379 000 €
Mensualité : 925 € / 120 mois

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme
Ville : Cambes
Région : Nouvelle-Aquitaine
Mandat : 869
Type : Maison
Valeur vénale : 460 000 €
Mensualité : 925 €
Durée des rentes : 120 mois

AQUITAINE VIAGER est heureux de vous présenter EN EXCLUSIVITÉ cette magnifique villa en vente à terme libre sur la commune de Cambes (33).

Description de la Villa :

Cette magnifique villa de style Louisiane, offrant 191 m² habitables, est idéalement située surplombant la Garonne, aux portes de Bordeaux. Nichée dans un cadre exceptionnel avec un jardin méditerranéen agrémenté de vieux oliviers, elle offre une vue imprenable sur le fleuve et les collines environnantes.

Caractéristiques principales :

Orientation : Plein sud, avec des vues panoramiques.

Répartition des espaces :

Rez-de-chaussée : Salle à manger avec cheminée traversante, cuisine ouverte, cellier, grand salon lumineux, 3 chambres, 1 salle d'eau, 1 salle de bain, 2 WC.

Étage : Bureau de 22 m², grande pièce de vie de 35 m² avec 2 grands balcons.

Diagnostic énergétique